



€ 540.000

Prijs

3

Slaapkamers

2

Badkamers

195m²

Bewoonbare oppervlakte

10m²

Terras oppervlakte

ANTWERPEN - Hoek Haringrodestraat-Zonnewijzerstraat :
Project Zonnerode: Superb duplex-appartement 195m² met 10m²
terras, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Prachtig zonneterras.
BESCHRIJVING: Realisatie van Architectengroep Poponcini &
Lootens. Gelijk

ANTWERPEN - Hoek Haringrodestraat-Zonnewijzerstraat : Project Zonnerode: Superb duplex-appartement 195m² met 10m² terras, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Prachtig zonneterras.

BESCHRIJVING:

Realisatie van Architectengroep Poponcini & Lootens.

Gelijkvloers:

Drie slaapkamers en één badkamer en één douche kamer.

Berging. Apart toilet.

Prachtige open trap met indrukwekkende glaspartijen over 2 verdiepingen.

1^o verdieping:

Vooraan keuken en eetkamer.

Achteraan zonnige living met terras van 10m².

Kelder inbegrepen in prijs van het appartement.

ZO N N E R O D E concept appartementen zonnerode

De nieuwbouwrealisatie Zonnerode situeert zich te Antwerpen op de hoek van de Haringrodestraat en de rustige en sympathieke Zonnewijzerstraat.

De achterzijde van het project geeft uitzicht op een bijzonder mooi en groen binnengebied met waardevolle oude bomen. Ook dankzij de nabijheid van het Harmoniepark en het Albertpark is er behoorlijk wat groen aanwezig. Bovendien geniet dit stadsdeel van een uitstekende bereikbaarheid met het openbaar vervoer. Verschillende tram- en buslijnen verbinden deze residentiële omgeving in enkele minuten met het stadscentrum en het centraal station.

Het project Zonnerode valt op door een tijdloze vormgeving die tegemoet komt aan de hedendaagse woonnoden. Het omvat 23 appartementen met 1 tot 3 slaapkamers, gelijkvloerse appartementen met tuin, duplexappartementen en penthouses. De appartementen zijn verdeeld over 3 mooie en lichte inkomhallen met een luxueuze afwerking. Via een lift en een traphal is de ondergrondse parkeergarage voor 37 wagens vlot bereikbaar vanuit elk appartement en dit geldt ook voor de bergingen en de fietsenstalling.

De gelijkvloerse woonlaag is ruim één meter verheven boven het straatniveau om inkijk in de appartementen vanuit de straat te vermijden.

Het gebruik van stijlvolle, duurzame en hedendaagse bouwmaterialen dragen extra bij tot de uitstraling en de allure van het gehele project.

De voorgevel, langs de Haringrodestraat, is opgebouwd uit zandkleurige betonpanelen met een reliëf. Door de kleurkeuze van deze panelen past het gebouw harmonieus in zijn omgeving. In de zijgevel, langs de Zonnewijzerstraat, wordt overgegaan in middengrijze baksteen die doorloopt over de volledige achtergevel.

In elk appartement zorgen grote ramen voor een maximale lichtinval. Deze ramen geven toegang tot een ruim terras met een oriëntatie naar het zuiden en een zicht op het groen binnengebied. Alle appartementen voorzien de mogelijkheid tot het integreren van koeling en domotica. Ook de voorzieningen voor het plaatsen van elektrische zonneweringen zijn aanwezig. Naar afwerking is eigen inbreng steeds mogelijk waardoor de mogelijkheid bestaat uw appartement te personaliseren.

De nieuwbouwrealisatie Zonnerode biedt u kwaliteitsappartementen in een aangename, rustige en groene omgeving in de Antwerpse binnenstad.

RAADPLEEG ONZE BROCHURE OP VOLGENDE LINK:

<http://lasimmo.omnicasa.com/hosts/lasimmo/images/pdf1.pdf>

Details

GEOGRAFISCHE LIGGING

Adres	Haringrodestraat
-------	------------------

OVERIGE INFO

Totale bewoonbare opp.	195 m²
Bouwjaar	Niet meegedeeld
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	2

COMFORT

Lift	Ja
Verwarming	CV op gas
Keuken	Hyper geïnstalleerd
Beglazing	Dubbel

FINANCIËLE INFO

Prijs	€ 540.000
-------	-----------

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Voorkooprecht	Nee
Bouwvergunning verkregen	Nee
Stedenbouwkundige overtreding vastgesteld	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Juridische beslissing	Nee
Bestemming	Woongebied

Fotogalerij

